Varsány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

5/2017. sz.

J e g y z ő k ö n y v e

Készült: Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 14-én tartott, rendes nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült: 2017. szeptember 14-én Varsányban, a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak:
Kanyó Judit polgármester
Bárány Pál alpolgármester
Lehoczkiné Dudás Anikó képviselő
Tóth Katalin képviselő

Távolmaradó képviselő:
Rigó Tibor képviselő
Rigóné Tóth Tímea képviselő
Szita Csaba képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:
Dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést 17.00 órakor megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok megtárgyalására.

1 Előterjesztés a Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés elfogadására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

2. Pályázat benyújtása a kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

3. Döntés az EFOP-2.1.2-16. kódjelű, "Gyerekesély programok infrastrukturális háttere" megnevezésű pályázat benyújtásának támogatásáról
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

4. Pályázat benyújtása a TOP-3.2.1-16 kódszámú, "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" című kiírásra
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

5. Döntés a településképi arculati kézikönyv elkészítésének, valamint a településképi rendelet megalkotásának előkészítéséről, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

6. Előterjesztés a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(III.03.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

7. A Nógrád Megyei Kormányhivatal NO/TFO/8-882/2017. számú törvényességi felhívásának megtárgyalása, előterjesztés a talajterhelési díjra vonatkozó új rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

8. Előterjesztés a fogorvosi ügyelethez történő csatlakozásról

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

9. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről

Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

10. A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

11. Egyebek

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

A napirend tárgyalása

1 Előterjesztés a Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés elfogadására

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a szerződés elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2017. (IX. 14.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Balassagyarmati Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelői szerződést.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

24/2017. (IX. 14.) határozat melléklete

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Varsány Község Önkormányzata
székhelye: 3178 Varsány, Rákóczi út 1.
képviseli: Kanyó Judit Erzsébet polgármester
törzsszáma: 735430
adóigazgatási azonosító száma: 15735430-1-12
bankszámlaszáma: 75700609-10600089-00000000
KSH statisztikai számjele: 15735430-8411-321-12
mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Balassagyarmati Tankerületi Központ
székhelye: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 17.
képviseli: Nagyné Barna Orsolya tankerületi központ igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15834986-2-12
bankszámlaszáma: 10037005-00336585-00000000
ÁHT azonosítója: 361573
KSH statisztikai számjele: 15834986-8412-312-12
mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről" szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról" szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.
„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról" szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.
Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési

önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.
Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.
A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.
A KLIK és Varsány Község Önkormányzata 2012. december 12-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, melyben meghatározták az Átvevő ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét. Az átadás-átvételi megállapodásban foglaltak teljesedésbe mentek, jelen vagyonkezelési szerződés azokat nem érinti.
A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1.	3178 Varsány, Szécsényi út 1.	109

2. Az **1. számú melléklet** tartalmazza a Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását. A **8. sz. melléklet** tartalmazza a Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok tekintetében az Önkormányzat és az Átvevő között a **működtetési költségmegosztást.**
3. Az Átvevő az **1. pontban** meghatározott ingatlanokra vonatkozó **vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti**, melyhez az **Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja**. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyezéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

4. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
5. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából polgármesteri hatáskörben kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. A működési költség (önköltség) megtérítésén kívül Átvevő az ingatlan használatáért díjat nem kérhet az Önkormányzattól. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett

köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/A. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladat ellátása érdekében.

6. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyon az Átvevő részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-aiban előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan hasznosítja. A telephelyen működő konyhát továbbra is az Önkormányzat üzemelteti. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását.
7. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
8. Az Átvevőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
   a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
   b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,
   c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
   d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
   e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalomhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
9. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
10. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
11. Az Átvevő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.
12. Az Átvevő felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
13. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
14. A vagyonkezelésre átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és

analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.

Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.

A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.

15. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
16. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
17. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
18. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
19. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
20. A 18. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
21. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
22. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
23. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
24. Tekintettel arra, hogy Átvevő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt

értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi az Átadónak az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Az Átvevő az értékcsökkenés elszámolását követően legkésőbb minden év január 31. napjáig adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.

25. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
    a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
    b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
26. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 17. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 31. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
27. Az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
28. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
29. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
30. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
31. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
32. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

    Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

    a) az Átvevő vagyonkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,

    b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

    c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

    d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

33. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2017. július 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha:
    a) az Átvevő megszűnik,
    b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
    c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
    d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
34. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésébe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
35. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
36. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.
37. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.
38. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

39. Jelen vagyonkezelési szerződés 2017. július 1. napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg a KLIK és Varsány Község Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési szerződés hatályát veszti. A KLIK és Varsány Község Önkormányzata között létrejött átadás-átvételi megállapodás változatlanul hatályában fennmarad.
40. A KLIK és Varsány Község Önkormányzata között 2013. január 31-én kötött, a gépjárművek használatáról szóló külön megállapodást jelen vagyonkezelési szerződés nem érinti, az továbbra is változatlanul hatályában fennmarad.
41. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
42. Kapcsolattartók kijelölése:

    Varsány Község Önkormányzata kapcsolattartója:

    Kanyó Judit Erzsébet polgármester (név, beosztás)
    Tel.: +36(32)387-387, +36(30)299-7948
    E-mail: varsany.hiv@gmail.com

    Balassagyarmati Tankerületi Központ kapcsolattartója:

    Nagyné Barna Orsolya tankerületi központ igazgató (név, beosztás)
    Tel.: +36(35)795-210
    E-mail: orsolya.barna@kk.gov.hu

43. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező balassagyarmati székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
44. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
45. Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll és 6 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 4 példány az Átvevőt illeti meg.
46. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
47. Jelen vagyonkezelési szerződést Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2017. (IX.14.) határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ingatlanok adatai
2. számú melléklet: ingóságok adatai (nem releváns)
3. számú melléklet: alaprajz
4. számú melléklet: tulajdoni lap másolat
5. számú melléklet: térkép másolat
6. számú melléklet: Ingatlan állapotfelmérő adatlap (nem releváns)
7. számú melléklet: Ingatlanhoz kapcsolódó műszaki dokumentációk (nem releváns)
8. számú melléklet: működtetési költségmegosztás (nem releváns)

Kelt: Balassagyarmat, 2017. szeptember 14.

.....	.....
Önkormányzat képviseli Kanyó Judit Erzsébet polgármester	**Balassagyarmati Tankerületi Központ képviseli Nagyné Barna Orsolya tankerületi központ igazgató**
pénzügyileg ellenjegyzem: Kelt: Varsány, 2017. szeptember 14.	pénzügyileg ellenjegyzem: Kelt: Balassagyarmat, 2017. szeptember 14.
.....	.....
Önkormányzat Percze Beáta gazdasági vezető	**Balassagyarmati Tankerületi Központ** Tóth Melinda gazdasági vezető
Ellenjegyzem: Kelt: Varsány, 2017. szeptember 14.	Ellenjegyzem: Kelt: ....., 2017. szeptember 14
.....	.....
jegyző	ügyvéd

2. Pályázat benyújtása a kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2017. (IX. 14.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására pályázatot nyújt be.
A pályázat megvalósításának összköltsége bruttó 1.595.780.-Ft. Támogatási igény: 1.595.780.- Ft, önerő: 0.- Ft.
Pályázati alcél: *a)* a település belterületén út, híd vagy járda építése, felújítása, karbantartása.
A képviselő-testület nyilatkozik, hogy
- a fejlesztési célt a települési önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő vagyontárgyon valósítja meg,
- a beruházás nem építési engedélyköteles,
- ÁFA adólevonási jog nem illeti meg,
- a beruházást még nem kezdte meg.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

3. Döntés az EFOP-2.1.2-16. kódjelű, "Gyerekesély programok infrastrukturális háttere" megnevezésű pályázat benyújtásának támogatásáról

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2017. (IX. 14.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szécsény Térsége Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás által az

EFOP-2.1.2-16. kódjelű, "Gyerekesély programok infrastrukturális háttere" pályázat benyújtásához elkészített pályázati anyagot, a pályázat költségvetését.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

4. Pályázat benyújtása a TOP-3.2.1-16 kódszámú, "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" című kiírásra

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a határozat elfogadását. Az egészségügyi centrum teljes körű energetikai felújítására kerülne sor. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2017. (IX. 14.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete "Energetikai fejlesztés Varsány községben" címmel támogatási kérelmet nyújt be a TOP-3.2.1-16 kódszámú, "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" című kiírásra, a Varsány 534. hrsz-ú ingatlan energetikai korszerűsítése érdekében.
A pályázat megvalósításának összköltsége bruttó 81.977.302.-Ft. Támogatási igény: 81.977.302.- Ft. önerő: 0.- Ft.
A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a pályázat elökészítésére és benyújtására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

5. Döntés a településképi arculati kézikönyv elkészítésének, valamint a településképi rendelet megalkotásának előkészítéséről, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a határozat elfogadását és a rendelet megalkotását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4-4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta és rendeletet alkotta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2017. (IX. 14.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet hatályba lépését követően Varsány község teljes közigazgatási területére kiterjedő településképi arculati kézikönyvet készít és településképi rendeletet alkot.
A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet célja a település jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, illetve az épített és természeti környezet egységes védelme.
A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet várható hatása az építési beruházások jellegzetes településképbe történő illesztése, illetve az értékes természeti és épített környezet megóvása.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat elvégzésére az ARCHITECHTON ÉPÍTÉSZ KFT-vel (3155 Mátramindszent, Petőfi út 30.) szerződést kössön.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: polgármester

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2017. (IX. 14.) rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

I. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya Varsány településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. §

Varsány településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési

stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

II. A partnerek meghatározása

3. §

A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
b) a Varsány székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
c) a Varsány székhellyel bejegyzett civil szervezet,
d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

III. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. §

(1) Koncepció vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
b) a helyi újságban,
c) a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) A koncepció és a stratégia módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. §

Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
b) a helyi újságban,
c) a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. §

(1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,

b) a helyi újságban,
c) a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
b) a helyi újságban,
c) a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
b) a helyi újságban,
c) a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) Településrendezési eszközök állami főépítészi eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.varsany.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. §

(1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítészi eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. §

A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014.(XI.11.) rendeletben foglalt szabályozás az irányadó.

IV. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. §

(1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

a) papíralapon – az 1. számú melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával - a Polgármesternek címezve, Varsány Község Önkormányzatának címére (3178 Varsány, Rákóczi út 1.) történő megküldéssel, vagy
b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közzétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10. §

(1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítészi eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. §

(1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
b) a vélemény beérkezésének időpontját,

c) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
d) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

V. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. §

A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.varsany.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. §

Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

VI. Záró rendelkezések

14. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Kanyó Judit
polgármester

VARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2.

Dr. Kiss Tamás
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Varsány, 2017. szeptember 14.

VARSÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Dr. Kiss Tamás
jegyző

8/2017.(IX.14.) rendelet 1. számú melléklete

PARTNERI ADATLAP

Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/ Szervezet:.....

Képviseletre jogosult személy:.....

Lakcím/ székhely:.....

e-mail cím:.....

Telefonszám:.....

a Varsány Község Önkormányzata által készítendő

.....
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásában az alábbi javaslattal/véleménnyel kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Varsány, ... év.....hó .....nap

.....
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem eljuttatni:
Postacím: Varsány Község Önkormányzata 3178 Varsány, Rákóczi út 1.,
vagy: e-mail cím: varsany.hiv@gmail.com

6. Előterjesztés a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(III.03.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a rendelet megalkotását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017. (IX.14.) rendelete
a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 134/E. §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 18. § (2) bekezdésében, 29. § (2) bekezdésében, valamint 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(III.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (13) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(13) A lakhatási támogatásra való jogosultság megszűnik
a) ha a jogosult varsányi lakcíme vagy tartózkodási helye a folyósítás időtartama alatt megszűnik, a lakcímváltozás hónapjának utolsó napjával,
b) a jogosult elhalálozása napját magába foglaló hónap utolsó napján."

2. §

A Rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„9. § (1) A polgármester kérelemre méltányosságból közgyógy támogatásra való jogosultságot állapít meg a benyújtás hónapjának első napjától egy év időtartamra annak a szociálisan rászorult személynek,
a) akinek a családjában az egy főre jutó nettó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 225%-át, és
b) havi rendszeres gyógyító ellátásának költsége eléri a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 25%-át, továbbá
c) az Szt. 50. § (1), vagy (2) bekezdésben foglalt közgyógyellátásra nem jogosult.
(2) A közgyógy támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell – az 5. §-ban foglaltakon túlmenően – a havi rendszeres gyógyító ellátásának szükségletéről szóló, az Szt 50/A.§.(3) bekezdésében meghatározott tartalommal kiállított, gyógyszertár által beárazott háziorvosi igazolást.

(3) Az igény elbírálása során belföldi jogsegély keretében be kell szerezni a Kormányhivatal Járási Hivatalának igazolását, miszerint a kérelmező sem alanyi, sem normatív közgyógyellátásban nem részesül.
(4) A közgyógyellátás összege a (4) bekezdés alapján igazolt költség, de legfeljebb havi 5.000 forint összegben állapítja meg.
(5) Meg kell szüntetni a települési közgyógy támogatásra való jogosultságot,
a) ha a jogosult az Szt. 50. § (1), vagy (2) bekezdésben foglalt közgyógyellátásra szerez jogosultságot,
b) ha a jogosult varsányi lakcíme vagy tartózkodási helye a folyósítás időtartama alatt megszűnik, a lakcímváltozás hónapjának utolsó napjával,
c) a jogosult elhalálozása napját magába foglaló hónap utolsó napján."

3. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kanyó Judit
polgármester

Dr. Kiss Tamás
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Varsány, 2017. szeptember 14.

Dr. Kiss Tamás
jegyző

7. A Nógrád Megyei Kormányhivatal NO/TFO/8-882/2017. számú törvényességi felhívásának megtárgyalása, előterjesztés a talajterhelési díjra vonatkozó új rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a rendelet megalkotását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2017. (IX.14.) rendelete
a talajterhelési díjról

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A §-nak (2) bekezdésében, és a 26. §. (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1.§.-ának (1) bekezdésében és a 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Méréssel igazolt felhasználás hiányában az átalány mértékét az állami tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 47/1999.(XII.28.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti átalány alapján meghatározottak szerint kell megállapítani.
(2) A talajterhelési díjat a fizetésre kötelezett kibocsátó Varsány Község Önkormányzatának 75700609-10001019 számú Talajterhelési díj beszedési számlájára fizeti meg.

2. §

(1) A közműves ivóvíz szolgáltatója az önkormányzati adóhatóság felé adatszolgáltatásra köteles:
a) a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatszolgáltatásra köteles a tárgyévet követő év március 1. napjáig a kibocsátó tárgyévi vízfogyasztásáról, egységesen korrigálva a locsolási kedvezménnyel, vagy a mért locsolási célú vízfelhasználás mennyiségével. Az adatszolgáltatás tartalmazza a tárgyévben történt változásokat (új kibocsátó, szennyvízcsatornára rákötés, kibocsátó személyében történt változás),
b) a tárgynegyedévet követő hó 10. munkanapjáig az érintett kibocsátók körének változásáról,
c) az új építésű szennyvíz hálózatról az üzembe helyezést követő 30 napon belül.
(2) A folyékony hulladék elszállítására feljogosított szervezet tárgyévet követő év március 1-ig adatot szolgáltat a kibocsátók szennyvíztározójából a tárgyévben elszállított és igazoltan jogszabályi előírások szerint elhelyezett folyékony hulladék mennyiségéről.

3. §

A kibocsátó által beadott bevallásokat az önkormányzati adóhatóság a szolgáltató által közölt adatszolgáltatás alapján ellenőrzi, egyezteti és eltérés esetén határozatban állapítja meg a kibocsátó részére a fizetendő vagy visszaigényelhető díjat.

4. §

(1) Ez a rendelet 2017. október 1. napján lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a talajterhelési díjra vonatkozó eljárási szabályokról szóló 23/2004. (XII.29.) önkormányzati rendelet.

Kanyó Judit
polgármester

VARSÁNY KÖZEG ÖNKORMÁNYZATA 2.

Dr. Kiss Tamás
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Varsány, 2017. szeptember 14.

VARSÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Dr. Kiss Tamás
jegyző

8. Előterjesztés a fogorvosi ügyelethez történő csatlakozásról
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2017. (IX. 14.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Semmelweis Orvostudományi Egyetem fogászati ügyeletéhez történő csatlakozásáról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy Varsány község csatlakozását jóváhagyja.
Felhatalmazza a polgármestert a fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

9. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről
Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2017. (IX. 14.) határozata

1.) Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Képviselő-testület által 2013. október 21-én elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és módosítás nélkül, változatlan formában jóváhagyja.
2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntésnek a HEP nyilvánosságra hozatalára szolgáló adatbázisba történő feltöltésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

10. A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester: előterjesztés kiküldésre került. Javaslom a rendelet megalkotását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (IX.14.) rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. § -ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Helyi népszavazást a varsányi választópolgárok 20 %-a kezdeményezhet.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 4/2001.(IV.19.) önkormányzati rendelete.

Kanyó Judit
polgármester

VARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 2. *

Dr. Kiss Tamás
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Varsány, 2017. szeptember 14.

VARSÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL *

Dr. Kiss Tamás
jegyző

11. Egyebek

A napirend keretében nem hangzott el javaslat, hozzászólás.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kanyó Judit polgármester a nyilvános ülést 17.35 órakor berekesztette.

Kmf.

Kanyó Judit
polgármester



Dr. Kiss Tamás
jegyző