Varsány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

4/2019. sz.

J e g y z ő k ö n y v e

Készült: Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 24-én tartott, rendkívüli nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült: 2019. április 24-én Varsányban, a Községháza tanácskozó termében Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:
Kanyó Judit polgármester
Bárány Pál alpolgármester
Lehoczkiné Dudás Anikó képviselő
Szita Csaba képviselő

Távolmaradó képviselő:
Rigó Tibor képviselő
Rigóné Tóth Tímea képviselő
Tóth Katalin képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:
dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést 8.35 órakor megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok megtárgyalására.

1. **Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

2. **Pályázat benyújtása önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

3. **Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

4. **A Varsány-Tábpusztai Horgász Egyesület kérelmének megtárgyalása**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

5. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan cseréjére**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

6. **Döntés elővásárlási jogról való lemondásról**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

7. **Előterjesztés a Varsány 726 helyrajzi számú földrészlet megosztására**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

8. **Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének, valamint közbeszerzési szabályzatának elfogadása**
   Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

9. Egyebek

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

A napirend tárgyalása

1. Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be.
Pályázati alcél:
c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása: Varsány, Dózsa György út (674 hrsz)
A pályázat megvalósításának összköltsége bruttó 12.890.475.-Ft. Támogatási igény: 10.956.900.- Ft, önerő: 1.933.575.- Ft, amelyet a képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosít.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy
- a saját forrás rendelkezésre áll,
- a beruházás nem építési engedélyköteles,
- ÁFA adólevonási jog nem illeti meg,
- a beruházás a tömegközlekedés által igénybe nem vett út felújítására irányul.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: polgármester

2. Pályázat benyújtása önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be.
Pályázati alcél:
önkormányzati fenntartású és működtetésű létesítmény fejlesztése
d) új étterem kialakításával.
A pályázattal érintett ingatlan azonosító adatai: Varsány, Kossuth út 1. (112 hrsz)
A pályázat megvalósításának összköltsége bruttó 37.184.894.-Ft. Támogatási igény: 35.200.000.- Ft, önerő: 1.984.894.- Ft, amelyet a képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosít.
A képviselő-testület nyilatkozik, hogy
- a megvalósítás tervezett ideje: 2019. november 1. - 2021. szeptember 30.
- a finanszírozás tervezett időbeni ütemezése: a saját forrást az önkormányzat 2019. évi költségvetéséből biztosítjuk.
A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2019. május 10.
Felelős: polgármester

3. Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása iránti kérelmet nyújt be az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa.

Határidő: 30 nap
Felelős: polgármester

4. A Varsány-Tábpusztai Horgász Egyesület kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. A tavalyi évben halpusztulás történt a tóban, amely jelentős károkat okozott az egyesületnek. Az egyesület elnöke kéri, hogy az önkormányzat méltányosságból törölje el a 2019. évre fizetendő bérleti díjat. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete méltányosságból elengedi a Varsány-Tábpusztai Horgász Egyesület által 2019. évre fizetendő 120.000.- Ft haszonbérleti díjat.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan cseréjére
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Csampa Istvánnak a Varsány 087/19 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú földterület cseréjére vonatkozó kérelmét.

Határidő: 15 nap
Felelős: polgármester

6. Döntés elővásárlási jogról való lemondásról
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Lenner Zoltán és Lenner Zoltánné 3179 Nógrádsipek, Árpád út 13. szám alatti lakosoktól a Varsány 1/A. hrsz-ú, 42 m2 alapterületű irodaház megvásárlására érkezett vételi ajánlatot. A képviselő-testület úgy döntött, hogy - a vételár ismeretében - a Ptk. 5:20. §-ában biztosított elővásárlási jogáról lemond.

A képviselő-testület hatályon kívül helyezi az 5/2018.(II.15.) határozatát.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: polgármester

7. Előterjesztés a Varsány 726 helyrajzi számú földrészlet megosztására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2019. (IV. 24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Nagy János Zoltán földmérő által 16-1/2019. munkaszámon a Varsány 726 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról készített változási vázrajzot és terület-kimutatást.
A képviselő-testület a megosztást követően kialakítandó Varsány 726/2 hrsz-ú, kivett beépített terület megnevezésű, 950 m2 alapterületű ingatlant 100.- Ft/m2 vételáron értékesíti Petrovics Róbert 3178 Varsány, József Attila út 16. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási kérelmet az illetékes Földhivatali Osztályra benyújtsa, az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 15 nap
Felelős: polgármester

8. Az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének, valamint közbeszerzési szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4-4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2019.(IV.24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja Varsány Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Kanyó Judit polgármester

(25/2019.(IV.24.) határozat melléklete csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2019. (IV.24.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja Varsány Község Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Kanyó Judit polgármester

(26/2019.(IV.24.) határozat melléklete csatolva a jegyzőkönyvhöz)

9. Egyebek

- Kanyó Judit polgármester: jelzés érkezett, hogy a nemrég átadott gyógyszertár épületével problémák vannak. Felhívtam a gyógyszertár ügyvezetőjét, aki cáfolta az állítást, minden rendben működik, nem kívánják bezárni a gyógyszertárat. Május 8-án lesz a 800 éves évforduló nyitóünnepsége. Mindenki lehetőségeihez képest vegyen részt a rendezvényeken. Küldtünk a vállalkozóknak adománykérő levelet. Szobrot

állítunk a hivatal előtt, könyvet adunk ki az évforduló tiszteletére. Beruházásainkról: egészségügyi központ felújítása megvalósul ebben az évben. Energetikai korszerűsítésre kerül sor, homlokzati és födém hőszigetelése, nyílászáró csere, napelem kerül telepítésre a tetőre. A közbeszerzési eljárás elindítására májusban sor kerül. Két pályázatot nyújtottunk be: Virágos Magyarországért versenyre az intézményekkel közösen. A Falumegújítási Díjra is pályáztunk. Egyeztettem Halmosi úrral a Coop bolt felújításáról. Azt ígérte, hogy ebben az évben elkezdik a felújítást. Zeneház felújítása: a Humán Társulás pályázatából kapunk több, mint 4 millió Ft-ot. Leader pályázatokról még nem kaptunk döntést, bízunk benne, hogy nyertes lesz a turisztikai és a kamerarendszer kialakítására benyújtott pályázatunk is. A Mária Út Egyesülettel közösen zarándokszállást tudnánk kialakítani a településen. 20 főnek tudunk majd szállást biztosítani, 30-35 millió Ft támogatás várható. Az elhasználódott KRESZ táblákat kicseréltük újakra.

- Bárány Pál alpolgármester: a fakitermelők közterületen tárolják a fát. Javaslom, hogy fizettessünk velük bérleti díjat. A hangos zenehallgatással kezdenünk kellene valamit.

  dr. Kiss Tamás jegyző válaszol: a csendháborítás szabálysértési tényállás, minden esetben feljelentést lehet tenni a zajkeltők ellen. A közösségi együttélés szabályairól lehetséges rendeletet alkotnia a képviselő-testületnek, de csak olyan területen, amelyet a szabálysértési törvény nem szabályoz. Küldünk ki tájékoztatót a lakosságnak ezzel kapcsolatban.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kanyó Judit polgármester a nyilvános ülést 10.00 órakor berekesztette.

Kmf.

Kanyó Judit
polgármester

VÁRSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 2. *

dr. Kiss Tamás
jegyző