Varsány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

9/2022. sz.

J e g y z ő k ö n y v e

<u>Készült</u>: Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 31-én tartott, rendkívüli nyílt üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2022. augusztus 31-én Varsányban, a Községháza tanácskozó termében Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:
Kanyó Judit polgármester
Bárány Pál alpolgármester
Lehoczki Dávid képviselő
Lehoczkiné Dudás Anikó képviselő
Rigóné Tóth Tímea képviselő
Szépné Bárány Tímea képviselő

Távolmaradó képviselő:
Tóth Katalin képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:
dr. Kiss Tamás jegyző

Kanyó Judit polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést 17.00 órakor megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására.

1. Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 7/2016. (VI.2.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

2. Előterjesztés a Varsány 038/14 hrsz-ú ingatlanon található adótorony önálló ingatlanná alakítására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

3. Ajánlattételi felhívás közzététele a Varsány 038/14 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

4. Ajánlattételi felhívás közzététele a Varsány 296 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

5. Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

7. Egyebek

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

A napirend tárgyalása

1. Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 7/2016. (VI.2.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a rendelet megalkotását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Bárány Pál alpolgármester: a várható szaghatás kezelésével kapcsolatban nyilatkozott-e a beruházó?

dr. Kiss Tamás jegyző válaszol: elektronikus úton küldött levélben kértem a beruházót, hogy adjon tájékoztatást a várható szaghatás kezelését biztosító technológiáról, ennek költségvetési vonzatáról. A beruházó válaszában elzárkózott az érdemi információk megadásától.

Lehoczkiné Dudás Anikó képviselő: a szaghatás továbbra is fennáll. Két hete, amikor a csirkét vágták nálunk is lehetett érezni. A fejlesztést követően dupla annyi csirke lesz és még közelebb is lesz a lakóövezethez.

Kanyó Judit polgármester: a lakossági fórumon jelentős többségben voltak, akik támogatták a beruházást. Javaslom a határozat elfogadását és a rendelet megalkotását.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2022. (VIII. 31.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Varsány község helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének és település szerkezeti tervének részleges módosítására irányuló eljárásban, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményeinek ismeretében döntött arról, hogy jelen módosítás során környezetvizsgálat nem szükséges.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (VIII.31.) rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 7/2016. (VI.2.) rendelet módosításáról

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés

6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályzatról szóló 7/2016. (VI.2.) rendelet (a továbbiakban: R.) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:
"Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:"

2. §

Az R. 1**.** § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
"(3) Jelen rendeletben foglalt előírások csak a szabályozási terv hitelesített másolatával együtt érvényesek. A szabályozási terv (J-3M2 és J-4M2 tervlapok) a helyi építési szabályzat 4. sz. mellékletét képezi."

3. §

Az R. 13**.** § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
"(6) Az építési telkek a tervezett központi belterületen csak legalább részleges közművesítettség esetén építhetők be, és lehetőség szerint rá kell kötni a szennyvízhálózatra is. A tervezett központi belterülettel közvetlenül nem határos építési telkek legalább hiányos közművesítettség esetén építhetők be."

4. §

(1) Az R. 15**.** § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
"(1) Az építési övezet építési telkein a környezetre nem jelentős zavaró hatású tanyasias jellegű vagy a környezetre nem jelentős zavaró hatású intenzív (üzemi) állattartás, állattenyésztés és növénytermesztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos, saját termék tárolás, -feldolgozás és –árusítás építményei, a tevékenységhez kapcsolódó szállás jellegű épület és vendéglátó épület, valamint a tulajdonos a használó és a személyzet számára szolgáló lakóépület helyezhetők el, a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályok betartásával."

(2) Az R. 15**.** § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
"(2) Az építési telkek beépítési módja: szabályozási terv szerint, kialakult állapot esetén szabadon álló és zártsorú beépítés vagy oldalhatáron álló beépítés engedélyezhető az épületek között megengedett legkisebb távolságok és a telepítési távolságok figyelembe vételével."

(3) Az R. 15**.** § (7) bekezdésének 1. mondata helyébe a következő szöveg lép:
"Az építési telkek a tervezett központi belterületen csak legalább részleges közművesítettség esetén építhetők be, és lehetőség szerint rá kell kötni a szennyvízcsatorna hálózatra is."

5. §

Az R. 40**.** § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
"(1) A szennyvízcsatorna-hálózat új szakaszának kiépítéséig az azzal nem rendelkező területen új építményt csak a műszaki és környezetvédelmi követelményeknek megfelelő - a településekről származó szennyvizek szennyvíztisztító kisműtárgyai és kisberendezései létesítési feltételeiről szóló szabvány (Lásd: helyi építési szabályzat 1. sz. függelék) előírásait is figyelembe vevő - vízzáróan megépített szennyvízgyűjtő akna létesítésével lehet használatba venni, illetve a Kmt és Kmü építési övezetekben csak zárt szennyvíztározó létesítésével lehet használatba venni. A szennyvíztározók engedélyezett módon történő használatát folyamatosan ellenőrizni kell."

6. §

(1) Az R. 1. számú melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
(2) Az R. 4. számú melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

7. §

Hatályát veszti az R.
a) 13. § (8) bekezdése,
b) 15. § (9) bekezdése.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kanyó Judit
polgármester

dr. Kiss Tamás
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Varsány, 2022. augusztus 31.

dr. Kiss Tamás
jegyző

7/2022. (VIII.31.) rendelet 1. számú melléklete

"7/2016.(VI.2.) rendelet 1. számú melléklete

Varsány község helyi építési szabályzatához

I. Külterületi utak:
1. Forgalmi utak:
- 21132 számú országos mellékút
szabályozási szélesség: 20,0 m
Tervezett forgalmi utak:
- Tervezett Varsány-Iliny országos mellékút (096/2, 0104/17, 0101 hrsz) és
- Tervezett Varsány-Rimóc országos mellékút (054/3, 050 hrsz)

Szabályozási szélesség: 20,0 m
- Tervezett Varsány-Rimóc összekötő út (Petőfi út, 034/10 hrsz)
Szabályozási szélesség: 20,0 m
2. Gyűjtő utak:
- 011 hrsz-ú út (Kossuth út folytatásában)
Szabályozási szélesség: 16,0 m
3. Egyéb utak:
- külterületi földutak (a gyűjtőút kivételével)
Szabályozási szélesség: 12,0-14,0 m (a domborzat és a vízelvezetés függvényében)

II. Belterületi utak:
1. Forgalmi utak:
- 21132 számú országos mellékút (Széchenyi utca, Fő út)
Szabályozási szélesség: 16,0-18,0m
2. Gyűjtő utak:
- Kossuth út, Petőfi út
Szabályozási szélesség: 15,0-16,0 m
3. Lakó utak I (kiszolgáló utak):
- Rákóczi utca elejétől 64.-ig, Ifjúság utca, Ady E. utca 4.-től végéig, Arany J. utca, Béke utca, Mikszáth utca, Zrínyi utca (274/1 hrsz), Mező I. utca, Ságvári utca, 782 hrsz-ú, 765 hrsz-ú tervezett utca
Szabályozási szélesség: 14,0-16,0 m
4. Lakó utak II:
- Jókai M. út, Bem út, Dankó utca, Bajcsy Zs. utca, Rákóczi út 66.-tól végéig, Temető utca, Móricz Zs. utca, Szabályozási szélesség: 12,0-14,0 m, és a 020/11 hrsz-ú út és új szakasza, (egyéb út), Irányadó szabályozási szélesség: 12 m
5. Lakó utak III (tervezett helyi védelmű településszerkezet területén):
- Dózsa Gy. út, Táncsics utca, József A. utca, Dobó utca, Hunyadi utca, Ady E. út elejétől 3/a-ig
Szabályozási szélesség: 6,0-10,0 m
6. Lakó utak IV: (helyi védelemre tervezett településszerkezet területén):
- 541, 590, 596, 607, 616, 631, 643, 659, 667 hrsz-ú utak, tervezett köz szabályozási terv szerint
7. Gyalogutak: szabályozási terv szerint, szabályozási szélesség: 3,0 m
Tervezett térségi kerékpárút (Iliny-Varsány-Rimóc): szabályozási terv szerint, szabályozási szélesség: 3,5 m+ szükség szerint csapadékvíz elvezetés és rézsű szélesség"

7/2022. (VIII.31.) rendelet 2. számú melléklete

"7/2016.(VI.2.) rendelet 4. számú melléklete
Varsány község helyi építési szabályzatához

A hatályos szabályozási tervlapok: J-3M2, J-4M2 számú tervlapok"

2. Előterjesztés a Varsány 038/14 hrsz-ú ingatlanon található adótorony önálló ingatlanná alakítására

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2022. (VIII. 31.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Varsány 038/14 helyrajzi számú földrészleten lévő, 73 m2 alapterületű adótorony megnevezésű ingatlant 038/14/A helyrajzi számon, önálló ingatlanként feltünteti.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Nagy János Zoltán földmérő által 63/2022. munkaszámon készített változási vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 30 nap

3. Ajánlattételi felhívás közzététele a Varsány 038/14 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2022. (VIII. 31.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázati felhívást tesz közzé a Varsány 038/14 hrsz-ú ingatlan értékesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

35/2022. (VIII. 31.) határozat melléklete

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ingatlan értékesítésére
Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2022.(VIII.31.) határozata alapján

1. A pályázatot kiíró megnevezése, székhelye
Varsány Község Önkormányzata
3178 Varsány, Rákóczi út 1.

2. A pályázat célja
A Képviselő-testület a 35/2022.(VIII.31.) határozata alapján nyilvános pályázat önkormányzati ingatlan értékesítésére.

3. Varsány Község Önkormányzata értékesítésre hirdeti az alábbi ingatlant:

Helyrajzi szám	**Varsány 038/14**
Tulajdoni hányad	1/1
Alapterület (m2)	14 ha 3261 m2
Megnevezés	legelő
Teher	Az ingatlan per-, teher- és igénymentes
Bruttó kikiáltási ár (Ft/m2)	70.-

4. Az ingatlan hasznosítási lehetőségei
Az ingatlan a helyi építési szabályzat előírásai szerint általános mezőgazdasági (Má) építési övezetbe tartozik.
Az általános mezőgazdasági építési övezet előírásai:
(1) Az általános mezőgazdasági övezetben a növénytermesztés, az állattartás és állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és -tárolás építményei (és lakóépület) helyezhetők el, a vonatkozó jogszabályok betartásával.
(2) A beépíthető telek megengedett legkisebb területe: 1500 m2 (lakóépület, szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m2, egyéb művelési ág esetén 6000 m2 telekterület felett helyezhető el).
(3) Az övezetben a telek beépítési módja: szabadon álló.
(4) A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 3 % (lakóépület alapterülete a megengedett legnagyobb beépítettség felét nem haladhatja meg).
(5) A megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,5 m.
(6) Az övezetben csak a helyi építési hagyományoknak megfelelő, tájba illő építményt lehet építeni. Állattartás csak körbekerített területen folytatható.

5. A pályázat meghirdetése
A pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján kell közzétenni.

6. Fizetési feltételek
A vételárat a szerződéskötéskor (kifüggesztés lejártakor) kell egy összegben megfizetni vagy átutalni.

7. Az ajánlat tartalmi elemei

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
a) az ajánlattevő neve, székhelye (lakóhelye), telefonszáma, e-mail címe, aláírása,
b) nyilatkozat a 60 napos ajánlati kötöttség vállalására, melynek kezdő időpontja az ajánlatok bontásának napja,
c) nyilatkozat a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására, az általa vállalt kötelezettségekre és a vételár összegére, a fizetés módjára vonatkozóan,
d) az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant.

8. Pályázati biztosíték
A kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

9. Az ajánlatok benyújtásának helye, módja és időpontja
Az ajánlatot zárt borítékban, papíralapon 1 példányban személyesen vagy postai úton kell benyújtani a Varsányi Közös Önkormányzati Hivatalban (3178 Varsány, Rákóczi út 1.) 2022. szeptember 30. 13.00 óráig. Az ajánlat külső csomagolásán szerepeljen az ajánlattevő személy neve, címe, és a "Vételi ajánlat 038/14 hrsz" szöveg.

10. Az ajánlatok felbontása
Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:
Varsányi Közös Önkormányzati Hivatal
2022. szeptember 30. 13.00 óra

11. Az ajánlatok elbírálási szempontja
A pályázatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén a képviselő-testület versenytárgyalást tart.

12. Döntés
A döntést Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozza meg, a soron következő ülésén.

13. További információ
A pályázattal kapcsolatban kérdéseket írásban fogadunk a varsany.hiv@gmail.com e-mail címen.
A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot érvényes ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilváníthatja.
Amennyiben az ajánlattevő jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, az ajánlatnak tartalmaznia kell a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot.
Az ingatlan termőföldnek minősül, így az adásvételi szerződés közzétételére vonatkozik rá a 474/2013.(XII.12.) Korm. rendelet.

4. Ajánlattételi felhívás közzététele a Varsány 296 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2022. (VIII. 31.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázati felhívást tesz közzé a Varsány 296 hrsz-ú ingatlan értékesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

36/2022. (VIII. 31.) határozat melléklete

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ingatlan értékesítésére
Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2022.(VIII.31.) határozata alapján

1. A pályázatot kiíró megnevezése, székhelye
Varsány Község Önkormányzata
3178 Varsány, Rákóczi út 1.

2. A pályázat célja
A Képviselő-testület a 36/2022.(VIII.31.) határozata alapján nyilvános pályázat önkormányzati ingatlan értékesítésére.

3. Varsány Község Önkormányzata értékesítésre hirdeti az alábbi ingatlant:

Helyrajzi szám	**Varsány 296**
Tulajdoni hányad	1/1
Alapterület (m2)	2845 m2
Megnevezés	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
Teher	Az ingatlan per-, teher- és igénymentes
Bruttó kikiáltási ár (Ft)	9.000.000.-

4. Az ingatlan hasznosítási lehetőségei
Az ingatlan a helyi építési szabályzat előírásai szerint falusias lakó (Lf) építési övezetbe tartozik.
A falusias lakó építési övezet előírásai:
(1) Az építési övezetben az építési telek beépítési módja: oldalhatáron álló.
(2) A kialakítandó legkisebb telekterület: 900m2 (szabályozási terv szerint).
(3) A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30 %.
(4) A megengedett legnagyobb építménymagasság: a telek előkerti építési határvonalánál fennálló 5,5 méter építménymagasságnál magasabb épület építési telkén a megengedett legnagyobb építménymagasság a kialakult építménymagasság, egyébként 5,5 m (Meglévő hagyományos melléképítmények építménymagassága legfeljebb a melléképítmény kialakult építménymagassága lehet.)
(5) Az építési telek legkisebb zöldfelülete: 40 %.
(6) Az építési telkek csak teljes közművesítettség esetén építhetők be.
(7) A terepszint alatti építés megengedett legnagyobb mértéke: 40 %. (A vonatkozó jogszabályok szerint elhelyezhető épületek és melléképítmények pinceszintjeinek, terepszint

alatti építményeknek továbbá terepszint alatti melléképítményeknek együttesen számított bruttó alapterülete.)
(8) Az épületeket tájba és épített környezetbe illő magastetővel kell kialakítani.
(9) Az építési övezet építési telkein a melléképítmények elhelyezhetők, a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint. (Lásd: helyi építési szabályzat 1. sz. függelék).

5. A pályázat meghirdetése
A pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján kell közzétenni.

6. Fizetési feltételek
A vételárat a szerződéskötéskor kell egy összegben megfizetni vagy átutalni.

7. Az ajánlat tartalmi elemei
Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
a) az ajánlattevő neve, székhelye (lakóhelye), telefonszáma, e-mail címe, aláírása,
b) nyilatkozat a 60 napos ajánlati kötöttség vállalására, melynek kezdő időpontja az ajánlatok bontásának napja,
c) nyilatkozat a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására, az általa vállalt kötelezettségekre és a vételár összegére, a fizetés módjára vonatkozóan,
d) az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant.

8. Pályázati biztosíték
A kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

9. Az ajánlatok benyújtásának helye, módja és időpontja
Az ajánlatot zárt borítékban, papíralapon 1 példányban személyesen vagy postai úton kell benyújtani a Varsányi Közös Önkormányzati Hivatalban (3178 Varsány, Rákóczi út 1.) 2022. szeptember 30. 13.00 óráig. Az ajánlat külső csomagolásán szerepeljen az ajánlattevő személy neve, címe, és a "Vételi ajánlat 296 hrsz" szöveg.

10. Az ajánlatok felbontása
Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:
Varsányi Közös Önkormányzati Hivatal
2022. szeptember 30. 13.00 óra

11. Az ajánlatok elbírálási szempontja
A pályázatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén a képviselő-testület versenytárgyalást tart.

12. Döntés
A döntést Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozza meg, a soron következő ülésén.

13. További információ
A pályázattal kapcsolatban kérdéseket írásban fogadunk a varsany.hiv@gmail.com e-mail címen.
A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot érvényes ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilváníthatja.
Amennyiben az ajánlattevő jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, az ajánlatnak tartalmaznia kell a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot.

5. Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2022. (VIII. 31.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

37/2022. (VIII. 31.) határozat melléklete

VARSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2022. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	irányadó eljárási rend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül e vagy sor került e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
			az eljárás megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés					
Földgáz beszerzése	nemzeti	nyílt	2022. szeptember	2023. december 31.	nem
II. Építési beruházás					
Keretmegállapodás infrastrukturális munkákra	uniós	nyílt	2022. augusztus	24 hónap	nem
Tábi út felújítása	nemzeti	nyílt	2022. szeptember	2023. december 31.	nem
Közösségi ház felújítása	nemzeti	nyílt	2022. október	2023. december 31.	nem
III. Szolgáltatás megrendelés					
-	-	-	-	-	-

6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére
Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: ismerteti az előterjesztést. Javasolja a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2022. (VIII. 31.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az önkormányzat tulajdonát képező KNP-395 forgalmi rendszámú NISSAN NAVARA típusú gépjármű értékesítésével. A gépjármű minimális vételára: 2.000.000.- Ft.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gépjármű értékesítésre történő meghirdetésével és a minimális vételárat elérő ajánlat esetén az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

7. Egyebek

- Kanyó Judit polgármester: a Tábi út felújítására benyújtott pályázatunk nyertes lett. A beruházás volumene szükségessé teszi, hogy előleget hívjunk le. A határozati javaslat értelmében 145.790.517.- Ft előleget hívnánk le a Magyar Államkincstártól. Javaslom a határozat elfogadását. Van-e kérdés, hozzászólás?

  Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

  A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2022. (VIII. 31.) határozata

1. Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című felhívás keretében a 3307411212 projektazonosító számon nyilvántartott „A varsányi Tábi út felújítása” című, a 3336726172 iratazonosító számú támogatói okirat alapján elnyert támogatás megvalósításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a beruházás megvalósítása mellett dönt.
A kérelemben megjelölt megvalósítási hely: Varsány 096/1 és 096/2 hrsz

A projekt összes költsége a támogatási kérelem alapján:	313.951.320,- Ft
A projekt teljes költsége a támogatói döntés alapján:	313.951.320,- Ft
A projekt elszámolható költségei összesen a támogatási kérelem alapján:	313.951.320,- Ft
A projekt elszámolható költsége a támogatói döntés alapján összesen:	306.927.409,- Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen:	7.023.912,- Ft
Támogatás kérelemben igényelt támogatási összeg:	298.253.754,- Ft
Támogatói döntésben megítélt támogatási összeg:	291.581.034,- Ft
Támogatás intenzitása:	95%
Önerő a támogatási kérelem alapján:	15.697.566,- Ft
Önerő a támogatói döntés alapján:	22.370.286,- Ft
A támogatási előleg összege és mértéke:	145.790.517,- Ft

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét az önkormányzat költségvetésében elkülöníti és biztosítja.
3. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázatban foglaltak szerint
Felelős: polgármester

Kanyó Judit polgármester: október 2-án lesz a szüreti felvonulás. Pénteken Lakitelekre megyünk szakmai útra. A Faluszépítő Egyesület sikeres pályázatának köszönhetően az elmúlt napokban a Balatonnál táboroztak a varsányi hátrányos helyzetű gyerekek, amely nagyon jól sikerült.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kanyó Judit polgármester a nyilvános ülést 18.00 órakor berekesztette.

Kmf.

Kanyó Judit
polgármester

dr. Kiss Tamás
jegyző